Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27 **E-mail:** info@immoteam.be

TE HUUR - PENTHOUSE

€ 1.100

Leopold II laan 277, 1081 Koekelberg

Ref. 7892300









Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 99m²

OMSCHRIJVING

+++ Leopold II laan 277, Koekelberg +++

GELIEVE ENKEL VIA E-MAIL TE REAGEREN: info@immoteam.be

Ruime en zeer lichtrijke 1-kamer penthouse van 99 m² en 65 m² terras, die de volledige 4de en bovenste verdieping van een kleine residentie met 5 units inneemt.

De penthouse bestaat uit een grote leefruimte met annex badkamer en kookhoek. Een zeer ruime mezzanine slaapkamer met zicht over Brussel, dressing en zolderruimte maakt het plaatje compleet. Het ruime terras in Bankirai, zuid-oost georiënteerd, strekt zich uit over de volledige breedte van de leefruimte met prachtig uitzicht over Brussel (in de verte Atomium en skyline Noordstation). Individuele bergruimte in de kelder.

Op wandelafstand van het Elisabethpark in Koekelberg, dicht bij alle voorzieningen (scholen, winkels en openbaar vervoer, met NMBS-station en Metro – Simonis) en op 2 km van centrum Brussel .

Gemeenschappelijke lasten 150 EUR – inclusief sanitair koud water, kosten lift en onderhoud en elektriciteit algemene delen, ...

EPC : G

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC klasse: G

INDELING

Woonkamer: 26,00 m²
Eetkamer: 22,00 m²
Keuken: 5,00 m²
Slaapkamer 1: 36,00 m²
Dressings: 1
Dressing: 4,00 m²
Badkamer oppervlakte: 6,00 m²
Badkamer type: Douche in bad