Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

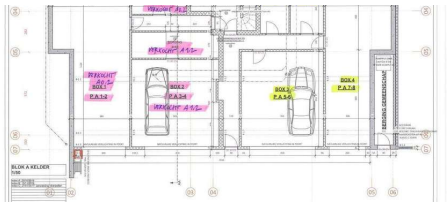
Telefoonnummer: +32 053 41 09 27 **E-mail:** info@immoteam.be

TE KOOP - KELDER

€ 7.000

Rodestraat 2, 1742 Sint-Katherina-Lombeek

Ref. 3331585



Beschikbaarheid: bij oplevering

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

+++ SINT-KATHERINA-LOMBEEK - RESIDENTIE CLEMENTINE +++

Residentie “CLEMENTINE I & II & III” wordt gerealiseerd op een hoekperceel gelegen aan de **Muilemlaan** en de **Rodestraat**, nabij de centrale dorpskern van de gemeente Sint-Katherina-Lombeek en op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer (bus en trein).

In de **ondergrondse parkeergarage**, waarvoor de toegang voorzien is tussen blok A en blok B, vindt u deze **berging (B A3)** met een breedte van 2m en een diepte van 3,45m.

Verkoop op plan onder bescherming van **WET BREYNE** (100 % voltooiingsgarantie). U betaalt 21% BTW op de constructiewaarde en 10% verkooprechten op de grondwaarde.

Alle info en lastenboek op kantoor. Bij interesse, bel ons voor een afspraak op nummer 0478 059 069 of mail naar info@immoteam.be. Vraag zeker een afspraak ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 7.000,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bouwjaar: 2018
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Netto oppervlakte: 7,00 m²

LIGGING

Buurt: Rustig, woonkern
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee