



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

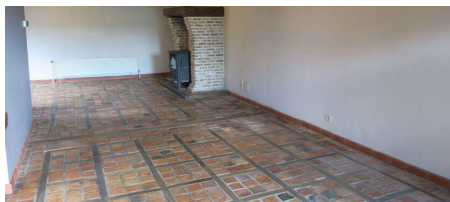
E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - HUIS

Ed. Schelfhoutstraat 199 BA, 1770
Liedekerke

Verhuurd

Ref. 5468071



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Buurt: woonkern

EPC: 276kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

+++ Liedekerke - Ed. Schelfhoutstraat 199a +++

Nabij Liedekerke bos en het centrum biedt Vastgoedkantoor Immo-Team u deze 3-gevel woning aan.

De woning omvat op het gelijkvloers, inkomhal met toilet, woonkamer, keuken en berging.

Op de verdieping bevinden zich nachthal met toilet, badkamer en 3 slaapkamers en de zolderverdieping is ingericht als dressing.

Ruime garage, overdekt terras, met ingebouwde BBQ en tuin aanwezig.

Dichtbij alle voorzieningen en verbindingswegen.

In een aparte ruimte vooraan het huis wordt een hondentrimsalon uitgebaat (paar voormiddagen in de week)

Alle info op kantoor. Aarzel niet ons te contacteren bij interesse op het nummer 0478/059 069 of via info@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Huurgarantie: 3 maanden

Servitude: Nee

GEBOUW

Aantal gevels: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 276 kWh/m²/jaar

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 25,00 m²

Eetkamer: 20,00 m²

Keuken: 12,00 m²

Slaapkamer 1: 17,00 m²

Slaapkamer 2: 16,00 m²

Slaapkamer 3: 16,00 m²

Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1