Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27 **E-mail:** info@immoteam.be

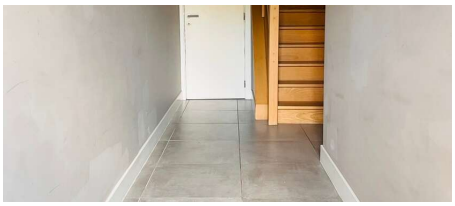
TE HUUR - HUIS

€ 1.300

Jeruzalemstraat 28, 9450 Haaltert

Ref. 7879691









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 136m²
Terras opp.: 28m²
Buurt: centraal

EPC: 221kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

GELIEVE ENKEL TE REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be
+++ Jeruzalemstraat 28 - Haaltert +++ Op zoek naar een **ruime en comfortabele gezinswoning**? Deze woning is gelegen in een **rustige en residentiële omgeving** in Haaltert/Denderhoutem, met een dorps karakter en toch **verschillende voorzieningen** binnen handbereik. In de **omgeving** vindt u onder meer **supermarkten, buurtwinkels, bakker, apotheek en scholen**. Ook voor **pendelaars** is de ligging interessant dankzij de **nabijheid van het Station** van Ede en **verschillende busverbindingen.**
Indeling:
Op het gelijkvloers betreedt u de woning via de inkomhal, voorzien van een apart gastentoilet. De **ruime woonkamer** geniet dankzij de **grote raampartijen** van veel natuurlijke lichtinval en biedt een mooi zicht op de **zonnige tuin.** Vanuit de woonkamer is er rechtstreeks toegang tot het **terras** en de **volledig afgesloten tuin**, ideaal om in alle rust van het buitenleven te genieten. De **open keuken** sluit mooi aan bij de leefruimte en is volledig geïnstalleerd. Vanuit de keuken is er rechtstreeks toegang tot de **praktische berging**. Verder bevindt zich op de het gelijkvloers een **ingerichte badkamer**, voorzien van alle comfort. Op de eerste verdieping bevinden zich **3 ruime slaapkamers** en een **tweede toilet**.
Kortom, een ideale woning voor wie op zoek is naar **ruimte, comfort en een aangename woonomgeving.**
ONMIDDELLIJK VRIJ.
Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 136,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 221 kWh/m²/jaar
EPC code: 20171002-0001998577-1
EPC klasse: B
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Hal: 8,00 m²
Woonkamer: 54,00 m²
Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Nachthal: 9,00 m²
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Slaapkamer 3: 15,00 m²
Badkamer oppervlakte: 8,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Terras: 28,00 m²
Wasplaats: 15,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja