



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

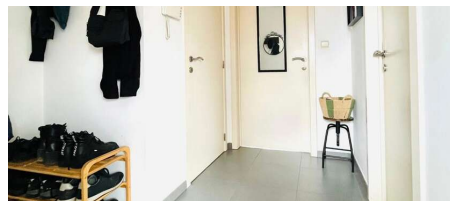
E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - DUPLEX

€ 870

Stationsstraat 259 B21, 1770
Liedekerke

Ref. 7120522 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 107m²

Buurt: centraal

EPC: 111kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

GELIEVE ENKEL TE REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be

+++ Stationsstraat 259 bus 21 - 1770 Liedekerke +++ Op **wandelafstand van het station van Liedekerke**, en **kort nabij het centrum**, biedt Vastgoedkantoor Immo-Team U dit **duplex-appartement** aan, genaamd Residentie Kebolto. Het appartement bevindt zich op de **tweede verdieping** en omvat op het glv een inkomhal, toilet, **ruime woonkamer met ingerichte open keuken**, aansluitend een **balkon**, berging met aansluiting voor het wasmachine, badkamer met lavabomeubel en ligbad met douchestandaard en de **eerste slaapkamer**. Op het verdiep bevindt zich de **tweede slaapkamer**. **Overdekte autostaanplaats inbegrepen**.

VRIJ VANAF 15/12/2025.

Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 870,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 December 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 107,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

ENERGIE

EPC score: 111 kWh/m²/jaar

EPC code: 2019-1115-0002218568-RES-2

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 40,00 m²

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd

Nachthal: 15,00 m²

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 29,00 m²

Badkamer oppervlakte: 4,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Parkings binnen: 1