



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

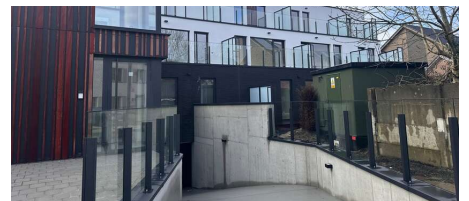
E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - DUPLEX

€ 1.250

Veegangstraat 1 B102, 1730
Aarschot

Ref. 7578477 

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 95m²

Buurt: centraal

Type verwarming: geothermie

OMSCHRIJVING

GELIEVE ENKEL TE REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be

+++ Veegangstraat 1 bus 2 - Asse +++ Met trots biedt Vastgoedkantoor "Immo-Team" U dit **splinternieuw duplex-appartement** aan, kort nabij het **centrum van Asse**, op **wandelafstand** van winkels, **openbaar vervoer binnen handbereik**. Dit modern en **energiezuinig appartement** beschikt over een **ruime, lichtrijke** woonkamer met toegang tot het **eerste terras** en een **volledig ingerichte** open keuken met toegang tot het **tweede terras**. Verder vindt U op deze verdieping een **apart gastentoilet** en een praktische berging met aansluiting voor het wasmachine. Op de bovenverdieping bevinden zich **2 slaapkamers**, een tweede apart toilet en een badkamer uitgerust met lavabomeubel en instapdouche, met daarnaast toegang tot het **derde terras**.

Extra troeven zijn de **ondergrondse afgesloten garage** met extra bergruimte van maar liefst 13m², een **lift**, een **waterontharder**, **geothermische** vloerverwarming en **passieve koeling**. Kortom, comfortabel en duurzaam wonen op een uitstekende ligging.

ONMIDDELIJK VRIJ.

MAANDELIJKE LASTEN: 80€

Is dit wat jij zoekt?

Mail dan als de bliksem naar: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Air conditioning: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Geothermie

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 35,00 m²

Keuken: 8,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: 5,00 m²

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer oppervlakte: 7,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1