



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

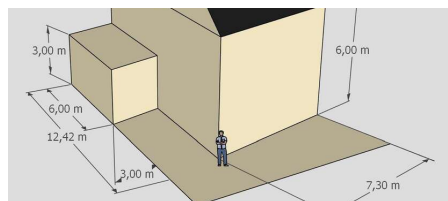
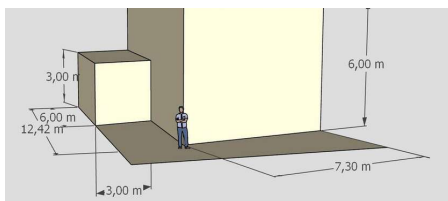
E-mail: info@immoteam.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 109.000

Nieuwbaan 33, 1742 Sint-Katherina-Lombeek

Ref. 5291056



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 254m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

+++ St-KATHERINA-LOMBEEK, Nieuwbaan 35 +++

Gelegen in het gehucht Den Bos en op wandelafstand van het station Essene-Lombeek biedt Vastgoedkantoor Immo Team u deze **bouwgrond voor half-open bebouwing** aan. Het perceel heeft een **oppervlakte** van **254 m²**. De bewoonbare oppervlakte van het gelijkvloers bedraagt 86,4 m². Afhankelijk van de keuze voor de uitvoering met een plat of een hellend dak bedraagt de totale **bewoonbare oppervlakte** respectievelijk **155 m² of 200 m²**.

Alle informatie en bouwvoorschriften kunnen opgevraagd worden op kantoor. Aarzel niet ons te contacteren op 0478 059 069 of info@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 109.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

LIGGING

Buurt: Woonkern

School nabij: 300m

Winkels nabij: 150m

Openbaar vervoer nabij: 250m

Autosnelweg nabij: 1.200m

TERREIN

Grondoppervlakte: 254,00 m²

Terreindiepte: 33,05 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied