Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27 **E-mail:** info@immoteam.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 199.000

Driebek , 1760 Roosdaal

Ref. 7898510









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 545m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

+++ Driebek , Roosdaal +++

Bent u op zoek naar de ideale locatie om uw droomwoning te realiseren? Ontdek dan deze **mooi gelegen bouwgrond van 545 m²** in het landelijke Roosdaal!

Het perceel bevindt zich in een **zeer rustige, doodlopende straat**, waar privacy, rust en een veilige, kindvriendelijke omgeving centraal staan.

Deze bouwgrond biedt de mogelijkheid tot het realiseren van een **ruime vrijstaande woning met 4 slaapkamers en inpandige garage**. Bovendien bestaat er bij het bouwen met een **hellend dak de mogelijkheid om een 5de en zelfs een 6de slaapkamer te voorzien**.

Maak een afspraak op kantoor en we bespreken met u en onze architecten de diverse bouwmogelijkheden.

Een unieke kans om uw droomwoning te bouwen op een prachtige, rustige locatie!

Interesse of wenst u meer informatie? Contacteer ons vrijblijvend via **0478/05 90 69** of **info@immoteam.be**.

FINANCIEEL

Prijs: € 199.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Staat: Goede staat

LIGGING

Buurt: Rustig, villa wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 545,00 m²
Terreindiepte: 33,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
P-score: A
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee