



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 125.000

Pamelsestraat 128, 1770
Liedekerke

Ref. 5435455 




Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 405m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

+++ Pamelsestraat 128 - St Gabrielstraat xxx +++

Gelegen langsheen zowel de Pamelsestraat als de St Gabriëlstraat te Liedekerke biedt Vastgoedkantoor Immo-Team u deze **bouwgrond** aan.

Het perceel, grenzend aan 2 straten, biedt de mogelijkheid om een woning te ontwikkelen langsheen de Pamelsestraat met toegang tot tuin en garages via de achterliggende St. Gabriëlstraat.

Het perceel heeft een **bouwbreedte van 5m 55cm**, de typologie kan gevolgd worden van de linker aanpaler. De garages, die dan toegankelijk zijn via de St. Gabrielstraat, worden bij voorkeur zo ingeplant, dat er tevens een doorgang voor voetganger en fietser is naar de tuinzone van de woning. De kavelbreedte langsheen de St Gabrielstraat bedraagt 11m.

Optimalisaties bespreekbaar met de aanpalende eigenaar van huisnummer 130.

Metingsplan en inplantingsplan te bouwen volumes zijn raadpleegbaar op kantoor.

Bij interesse, gelieve een afspraak te maken via **info@immoteam.be** of op **0478 059 069**.

FINANCIEEL

Prijs: € 125.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 405,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld