



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Portugeesstraat 2, 1790 Affligem

Verkocht

Ref. 4612992



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 84m²

Terras opp.: 18m²

Buurt: woonkern

Type verwarming: warmtepomp

OMSCHRIJVING

+++ Residentie JILENA - Teralfene - Portugeesstraat - Kleinendries +++

Dit appartement bevindt zich in het kleinere gebouw langs de Kleinendries. Het omvat een inkomhal met apart toilet en berging. De **ruime leefruimte** met open keuken, eet- en zithoek geeft toegang tot het **noord-oostgericht terras en tuin**. Via je de zithoek kan je naar de slaapkamer met aangrenzende badkamer.

Een individuele (fietsen)berging is inbegrepen in de prijs. Per appartement zijn er 2 bovengrondse parkeerplaatsen voorzien die samen aangekocht dienen te worden aan een prijs van 25.000€ voor beiden.

Wenst u meer informatie over dit fantastische project, neem dan contact via 0478 059 069 of info@immoteam.be en wees er als eerste bij.

FINANCIEEL

Prijs: € 224.900,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m²

Aantal gevels: 3

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Oppervlakte hoofdgebouw: 84 m²

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: 2.000m

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (46,00 m²)

Oriëntatie terras 1: Noordoosten

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Badkamer oppervlakte: 7,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 18,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

