



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

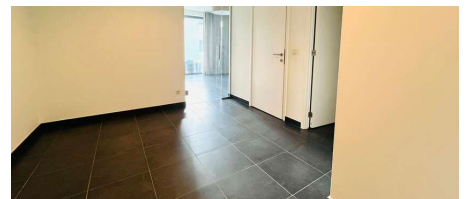
E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.280

Muilemlaan 1 B102, 1740

Ref. 7579271 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²

Buurt: administratief centrum

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

GELIEVE ENKEL TE REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be

+++ Muilemalaan 1 bus 102 - Sint Katherina Lombeek +++ In het **centrum van Sint Katherina Lombeek**, biedt Vastgoedkantoor Immo-Team U dit **ruim en energiezuinig** appartement aan. Het appartement bevindt zich op de **eerste verdieping** van een verzorgd gebouw met **lift** en ligt op **wandelafstand van winkels en horeca**.

Indeling:

Inkomhal met **apart gastentoilet**, **ruime lichtrijke woonkamer** met **open volledig ingerichte keuken**, aansluitend de berging en toegang tot een **ruim zonneterras**. Verder zijn er **3 volwaardige slaapkamers**, een badkamer met ligbad, lavabomeubel en instapdouche, en een aparte wasplaats met aansluiting voor het wasmachine. **Zeer energiezuinig** dankzij **zonnepanelen** en **warmtepomp**. **Ondergrondse afgesloten garage inbegrepen**.

ONMIDDELIJK VRIJ.

MAANDELIJKE LASTEN: 75€

Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.280,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 23086-G-

2016/0002/EP15513/A001/D01/SD008

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 32,00 m²

Keuken: 4,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: 6,00 m²

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Slaapkamer 3: 15,00 m²

Badkamer oppervlakte: 8,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja