



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 725

Leopoldstraat 12 B1, 9400 Ninove

Ref. 6914152



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 96m²

Buurt: rustig

EPC: 297kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelieve enkel te reageren via mail: saskia@immoteam.be

+++ Leopoldstraat 12 bus 1 - Okegem +++ In Residentie "Kizzy" en op **wandelafstand van de treinhalte** in Okegem, biedt Vastgoedkantoor "Immo-Team" U dit appartement aan op de **eerste verdieping**. Het appartement beschikt over een inkomhal, ruime woonkamer met ingerichte, open keuken, badkamer met ligbad en douchestandaard, lavabomeubel en toilet, **3 slaapkamers** en een **terras**. In de **kelder** is er ook een **berging** voorzien.

ONMIDDELIJK VRIJ.

MAANDELIJKE LASTEN: 25€/maand.

Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 725,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Rustig, landelijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 96,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

INDELING

Woonkamer: 44,00 m²

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Slaapkamer 3: 10,00 m²

Badkamer oppervlakte: 8,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Kelder: Ja

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 297 kWh/m²/jaar

EPC code: 20180712-0002075562-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja