Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27 **E-mail:** info@immoteam.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 950

Molenstraat 203 B12, 1770 Liedekerke

Ref. 7940850









Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 80m²
Buurt: centraal

EPC: 57kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

GELIEVE ENKEL TE REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be
+++ Molenstraat 203 bus 12 - Liedekerke +++ In Residentie "Zwingeleirs", te Liedekerke bevindt zich dit **aangename en lichtrijke** appartement op de eerste verdieping. Het appartement geniet van een **vlotte en centrale ligging** in de nabije omgeving van diverse winkels, scholen en **openbaar vervoer.** Het appartement verwelkomt u via een inkomhal die toegang geeft tot de **ruime en gezellige woonkamer**. Dankzij de grote raampartijen geniet u hier van een **mooie natuurlijke lichtinval**. Aansluitend bevindt zich de **volledig ingerichte keuken**, die voorzien is van alle nodige comfort. Vanuit de keuken heeft u toegang tot een **praktische berging** met aansluiting voor het wasmachine. Verder beschikt het appartement nog over een apart gastentoilet, badkamer met instapdouche en lavabomeubel en **2 slaapkamers**.
EXTRA TROEVEN:
- Zonnepanelen
- Aparte fietsenberging
- Autostaanplaats
VRIJ VANAF 2 FEBRUARI 2027
Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2027
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 3
Verdiep: 1

COMFORT

Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 57 kWh/m²/jaar
EPC code: 23044-G-OMV_2018066472/EP17312/A001/D01/SD004
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel
Zonnepanelen: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 38,00 m²
Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Nachthal: 6,00 m²
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer oppervlakte: 5,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1