



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

**Telefoonnummer:** +32 053 41 09 27

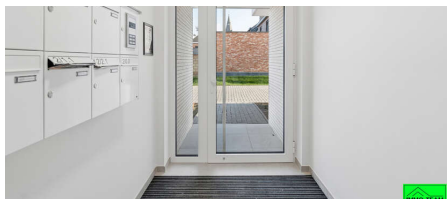
**E-mail:** info@immoteam.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

**€ 1.100**

**Denderparkdreef 2 B22, 9470 Denderleeuw**

**Ref. 7604852**



Aantal slaapkamers: 2

Buurt: centraal

Aantal badkamers: 1

# OMSCHRIJVING

ENKEL REAGEREN PER MAIL: [nymfe@immoteam.be](mailto:nymfe@immoteam.be) +++ DENDERPARKWEG 2/22 - 9470 DENDERLEEUEW +++ Dit **ruim** en **lichtrijk nieuwbouw**appartement is ideaal gelegen in het **centrum** van Denderleeuw, op **wandelafstand** van **winkels**, het **station** en **andere voorzieningen**. Dankzij deze centrale ligging geniet u van alle comfort en bereikbaarheid die het dagelijks leven aangenaam maken.

Het appartement bevindt zich op de **tweede verdieping** van een modern gebouw dat is uitgerust met een **lift**, wat zorgt voor extra gebruiksgemak. Binnenin wordt u verwelkomd door een **aangename, lichte leefruimte** met een **mooi uitzicht**. De woonkamer sluit naadloos aan op een **open keuken**, wat een ruim en gezellig geheel creëert.

Verder beschikt het appartement over **twee volwaardige slaapkamers**, een **comfortabele badkamer** en een **apart gastentoilet**. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot een aangenaam **terras** waar u in alle rust kan genieten van de buitenlucht.

Daarnaast hoort bij het appartement ook een **ondergrondse autostaanplaats**, wat een grote troef is in het centrum.

Voor meer info of een bezoek neem gerust contact op: [nymfe@immoteam.be](mailto:nymfe@immoteam.be)

€100 provisie / maand.

EPB IN OPMAAK

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 April 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

## GEBOUW

Staat: Nieuw

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## ENERGIE

Zonnepanelen: Ja

## LIGGING

Buurt: Centraal

## INDELING

Woonkamer: 34,00 m<sup>2</sup>

Eetkamer: 26,00 m<sup>2</sup>

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,00 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2: 13,00 m<sup>2</sup>

Badkamer oppervlakte: 6,00 m<sup>2</sup>

Toiletten: 1

## PARKING

Parkings binnen: 1