



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

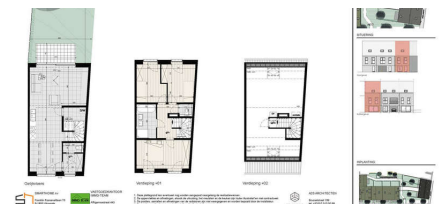
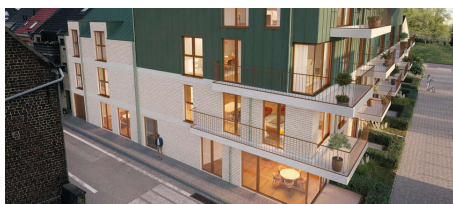
E-mail: info@immoteam.be

## APPARTEMENT

Vanaf € 77.500

Guido Gezellestraat 13-15, 9470 Denderleeuw

Ref. 4618976



# OMSCHRIJVING

## +++ Residentie Denderlink +++

**Nieuwbouwproject Denderlink** zal worden gerealiseerd in het **centrum** van de gemeente **Denderleeuw**. Ook de markt van Liedekerke is makkelijk bereikbaar via een voetgangers- en fietsenbrug over de Dender. Het project zal de verbinding vormen tussen het centrum van de gemeente en het nog aan te leggen **Denderpark**. Met alle faciliteiten, openbaar vervoer (bus en trein), scholen, openbare diensten (vlakbij gemeentehuis) en handelszaken (retail- en detailhandel) in de buurt, is dit voor vele mensen de **ideale ligging**. Het project bestaat uit een meergezinswoning met 17 luxueuze woonegelegenheden, 2 commerciële/diensten ruimten, een ondergrondse garage met 20 parkeerplaatsen (22.500,00 euro/plaats) en 3 ééngesinswoningen.

Het nieuwbouwproject voldoet aan het **BEN-label**.

Alle **appartementen** beschikken over **1 of 2 slaapkamers** en **terras**. De **gelijkvloerse** appartementen hebben ook een **'privatief' tuintje**.

De **woningen** beschikken allen over **3 slaapkamers**.

Wenst u **meer informatie** over dit kwalitatieve project, neem dan **contact via 0478 059 069 of info@immoteam.be** en wees er als eerste bij.

---

## OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Kantoor 60m <sup>2</sup>	€ 77.500	
Kantoor 66m <sup>2</sup>	€ 82.500	
Studio 64m <sup>2</sup>	1	€ 189.900
Appartement 87m <sup>2</sup>	2	€ 239.900
Appartement 97m <sup>2</sup>	2	€ 254.900
Appartement 99m <sup>2</sup>	2	€ 259.900
Huis 154m <sup>2</sup>	3	€ 314.900
Huis 162m <sup>2</sup>	3	€ 324.900
Huis 162m <sup>2</sup>	3	€ 329.900

### EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 71m <sup>2</sup>	1	€ 194.900
Appartement 75m <sup>2</sup>	1	€ 199.900
Appartement 77m <sup>2</sup>	1	€ 199.900
Appartement 96m <sup>2</sup>	2	€ 239.900

Appartement 96m <sup>2</sup>	2	€ 239.900
---------------------------------	---	-----------

Appartement 99m <sup>2</sup>	2	€ 244.900
---------------------------------	---	-----------

**TWEDE VERDIEPING**

<b>OPP.</b>	<b>SLPK.</b>	<b>PRIJS</b>
-------------	--------------	--------------

Appartement 71m <sup>2</sup>	1	€ 199.900
---------------------------------	---	-----------

Appartement 75m <sup>2</sup>	1	€ 204.900
---------------------------------	---	-----------

Appartement 77m <sup>2</sup>	1	€ 204.900
---------------------------------	---	-----------

Appartement 85m <sup>2</sup>	1	€ 224.900
---------------------------------	---	-----------

Appartement 96m <sup>2</sup>	2	€ 246.400
---------------------------------	---	-----------

Appartement 96m <sup>2</sup>	2	€ 246.400
---------------------------------	---	-----------

**DERDE VERDIEPING**

<b>OPP.</b>	<b>SLPK.</b>	<b>PRIJS</b>
-------------	--------------	--------------

Appartement 111m <sup>2</sup>	2	€ 309.900
----------------------------------	---	-----------